

Te veel betaald voor woningen

25 april 2019

Oostvoorne – De gemeente Westvoorne heeft fouten gemaakt bij de verkoop van achttien appartementen aan het Elisabethhof in Oostvoorne. Vijftien zijn te duur verkocht.

Bij de verkoop was geen onafhankelijk taxateur betrokken. Een medewerker van de gemeente deed de taxaties. Taxaties en verkoop waren dus in handen van één partij, de gemeente Westvoorne. Drie onafhankelijke taxateurs hebben zich dit jaar opnieuw over de prijzen geboden. De bedragen van de verschillende appartementen lopen uiteen. In drie gevallen is te weinig betaald, maar er zal niet om compensatie worden gevraagd.

Het gaat om de eerste Koopgarantwoningen van het appartementencomplex, een regeling om koopwoningen goedkoper te maken voor starters. Aanleiding is een uitzending van het programma De Monitor in 2017. Daarin kwamen fouten aan het licht die gemaakt zijn bij de taxaties van huizen met het kenmerk Koopgarant. Vorig jaar kaartte een eigenaar de kwestie aan en bleek dat een woning aan het Elisabethhof voor bijna 40.000 te veel was getaxeerd. Vervolgens is ook een onderzoek gestart bij andere Koopgarantwoningen van het gemeentelijk Woonbedrijf.

Parkeerplaatsen voor elektrische laadpalen

25 april 2019

Rockanje – De gemeente Westvoorne gaat tien parkeervakken in de groenstrook aan de Zeedistellaan maken. De vakken zijn ter compensatie van elektrische laadpalen.

In Rockanje worden de locatie Berberislaan, Dwarsweg en Raadhuislaan aangewezen als locatie voor elektrische auto's. De aanwijzing van deze zes plekken zal de parkeerdruk nog verder toenemen.

Daarom wil het dagelijks bestuur van de kustgemeente 23.000 euro uittrekken voor tien parkeervakken aan de Zeedistellaan. De overige oplaadlocaties bieden wel voldoende parkeergelegenheid. In het centrum van Oostvoorne zijn vijf locaties voor het opladen van elektrische auto's aangewezen. Voor de oplaadpunten wordt de komende twee jaar 4.500 euro uitgetrokken. In Rockanje gaat het om vier locaties. Er komen ook nog twee openbare oplaadplaatsen bij het nieuwbouwplan De Drenkeling. De totale kosten voor het plaatsen bedragen 12.000 euro.

De gemeente verwacht een toename van het aantal elektrische auto's. Westvoorne heeft zelf ook meer van deze voertuigen. Dit jaar worden voor het toezicht vier elektrische auto's aangeschaft.

Gezonder eten en drinken in accommodaties

19 april 2019

Westvoorne – De VVD Westvoorne wil meer gezondere dranken en etenswaren in de gemeentelijke accommodaties. De nadruk moet liggen op alcoholvrije dranken.

VVD-raadslid Marco Mentink wil in De Man en de Meander in Oostvoorne en de Merel in Rockanje alcohol niet volledig aan banden. Er moet wel een betere balans in het aanbod komen, omdat nu de alcoholische dranken zouden overheersen. De nadruk moet daarom meer op gezondere dranken en groente en fruit komen te liggen. Ook is hij voor de realisatie van gratis watertappunten om het drinken van water te stimuleren. Voor het nog gezonder maken van de accommodaties zou ook het roken voor

de ingangen kunnen worden verboden. Nu geldt in de gebouwen al een wettelijk rookverbod en wordt buiten bij de entrees nog gerookt.

Wethouder Jorriena de Jongh (GBW) en Wilbert Borgonjen (CDA) bekijken wat ze aan het aanbod in de accommodaties kunnen doen.

Ontheffing verhuisplicht

18 april 2019

Westvoorne - Drie wethouders van Westvoorne mogen nog een jaar in hun huidige woonplaats blijven. De Westvoornse gemeenteraad heeft vrijstelling gegeven voor de verhuisplicht.

Drie van de vier wethouders van de kustgemeente komt van buiten de gemeente Westvoorne. De wethouders Jorriena de Jongh (GBW) en Marja Roza (VVD) wonen in Hellevoetsluis, waar ze ook allebei wethouder waren. Roza nog in de vorige raadsperiode. Wilbert Borgonjen was tot vorig jaar wethouder voor het CDA in de gemeente Brielle. Hij woont in Zwartewaal. Van alle vier de wethouders woont alleen Lies van der Pol (D66) uit Oostvoorne in dezelfde gemeente waarin ze ook werkzaam is. De gemeenteraad kan ieder jaar ontheffing verlenen om niet naar de gemeente te verhuizen. Paméla Blok (eerst GBW en later IBW) was tijdens de vorige raadsperiode de eerste wethouder die van buitenaf kwam en ook in haar woonplaats Rozenburg bleef wonen.

Bloembakken blijven

12 april 2019

Westvoorne – De gemeente Westvoorne gaat nog zeker drie jaar door met het opfleuren van de dorpskernen. Op opvallende plekken komen weer bloemen en planten.

De afgelopen twee jaar zijn, op verzoek van de gemeenteraad, al op diverse hotspots hanging baskets, bloemenpiramides en balkonbakken geplaatst. Het gaf de gemeente volgens het dagelijks bestuur een prima uitstraling voor het toerisme en de recreatie. Naast de diversiteit in kleur en soorten zomerbloeiende planten, is de beplanting ook een aantrekkingskracht voor bijen, vogels en vlinders. Het dagelijks bestuur van de kustgemeente heeft besloten nog drie jaar met het bedrijf Oase Lease in zee te gaan. Door hun bevestigingssysteem kunnen bovendien de zomer- en winterbakken makkelijk worden verwisseld. Het bedrijf maakt ook gebruik van herbruikbare materialen.

Voor de uitvoering van het leveren, plaatsen en onderhouden van de hanging baskets en, piramides en balkonbakken wordt een bedrag van bijna 23.000 euro per jaar uitgetrokken.

CDA wil praten over vuurwerkverbod

12 april 2019

Westvoorne - Het CDA Westvoorne wil praten over een vuurwerkverbod in de gemeente Westvoorne. Nu is het vuurwerk tijdens de jaarwisseling slechts op enkele locaties verboden.

De gemeente Westvoorne organiseert op de Hofwei in Oostvoorne en op het veld aan de Hoogvlietlaan in Rockanje vuurwerkshows. Ook particulieren mogen vuurwerk afsteken. Het CDA overweegt dat, mits de shows blijven bestaan, te verbieden. Vuurwerk is al jaren een aanzienlijke schadepost en brengt een gevaar met zich mee. Burgemeester Peter de Jong wil ook praten over

maatregelen. Mogelijk volgende maand al bespreken de raadsleden wat er mogelijk is. In buurgemeente Rotterdam is er onlangs op initiatief van burgemeester Ahmed Aboutaleb een discussie over het vuurwerkverbod geweest, maar daar gaat slechts in bepaalde stadsdelen een verbod gelden.

Geen standpunt Olaertsduyn

5 april 2019

Rockanje – Het dagelijks bestuur van Westvoorne heeft nog geen standpunt ingenomen voor een nieuw recreatiecomplex op landgoed Olaertsduyn in Rockanje. Dat laat B en W aan de raad weten. Landgoed Olaertsduyn heeft met TUI Nederland overeenstemming bereikt om het vakantieconcept 'TIME TO SMILE' op het terrein van het vroegere conferentiecentrum, dat dan gesloopt gaat worden, te realiseren. TUI Nederland richt zich met dit concept op een specifieke doelgroep. In het buitenland heeft dit geresulteerd in een aanbod van verblijfsaccommodaties 'waar de lat hoger ligt dan gebruikelijk'. De gemeente Westvoorne ontving in februari een verzoek om de plannen uit te mogen werken. 'Momenteel werken wij aan het vormen van een oordeel,' laat het dagelijks bestuur de raadsleden weten. Als ze een principestandpunt hebben ingenomen, wordt ook de Westvoornse gemeenteraad hierbij betrokken.

Uitstel gymzaal Tinte

5 april 2019

Tinte - De gemeente Westvoorne gaat in beroep tegen de vernietigde vergunning voor de gymzaal in Tinte. Ze hopen uiterlijk binnen een jaar de bouw te kunnen hervatten.

De rechter zette onlangs een streep door de vergunning voor de aanbouw van het verenigingsgebouw Ons Tintestein aan de Strypsedijk. De gemeente stapt nu naar de Raad van State. Tevens is een voorlopige voorziening aangevraagd om sneller verder te kunnen gaan. Wethouder Jorriena de Jongh (GBW) weet niet hoe lang het duurt voordat Tinte een nieuwe gymzaal heeft. Het kan van twee maanden tot zeker een jaar duren voordat de bouw kan worden hervat. Nu ligt alleen de betonnen vloer er. Intussen heeft de gemeente ook al een nieuwe vergunningprocedure opgestart. Mocht de Raad van State de gemeente gelijk geven, dan kan die altijd worden stopgezet of vernietigd. De bouw van de gymzaal lag al stil vanwege een conflict met de bouwer over de meerkosten. Ook die gesprekken lopen nog.

Blauwalproblematiek blijft zorgenkind

5 april 2019

Oostvoorne - De blauwalproblematiek in het Oostvoornse Meer blijft een zorgenkind voor de gemeente Westvoorne. Oplossingen zijn slechts van tijdelijke aard of heel duur.

Het meer wordt sinds 2014 geteisterd door blauwalg met als resultaat een vieze, stinkende drablaag aan beide oevers van het toeristische meer. Waterschap Hollandse Delta en gemeente Westvoorne trokken de afgelopen jaren samen op om de oorzaken te achterhalen en oplossingen te zoeken. Het bleek om het type cyanobacterie te gaan. Een vrij bijzondere blauwalgsoort, die actief is in de meer

ondiepe stukken van het meer. Deze blauwalgen hechten zich aan planten, die doodgaan en voor de stinkende troep bij de stranden zorgen.

Verschillende maatregelen zijn intussen onderzocht. Het maaien van de planten in het meer is een intensief werk en slechts een tijdelijke oplossing. De algen groeien op de bodem en stenen door. In de bodem blijkt bovendien veel fosfaat te zitten, waar de blauwalgen door groeien. Daarom werd ook gedacht aan het storten van een zandlaag op de bodem van het meer. 'Ingrijpend en kostbaar,' aldus Marcel Westerhout van de gemeente Westvoorne. Het storten van zand zal regelmatig herhaald moeten worden. Ook kan de natuur zijn werk doen. De natuurlijke vijand van de blauwalg is de Jenkins' waterhoren, een slak. Die worden op hun beurt weer opgegeten door de zwartbekgrondels, die meer in het meer gesignaleerd zijn. Uitgezette forellen houden weer van de grondels en volgens Oostvoornse Meerkenner Wout Manifarges ook de aalscholvers.

De gemeente hoopt dat het natuurlijk evenwicht zich herstelt en de blauwalg daardoor afneemt. Het opruimen van plantenresten gaat intussen wel door. Manifarges, winnaar van de Ereprijs Westvoorne, houdt het strand vrijwillig bij. De gemeente Westvoorne gaat echter structureel een bedrag reserveren in de begroting om het door het professionele krachten te kunnen laten opruimen. Mocht Manifarges niet beschikbaar zijn.

Weinig commissievergaderingen

5 april 2019

Westvoorne – Fractieassistent Miranda van der Gaag (IBW) klaagt over het aantal agendapunten voor commissievergaderingen. Sinds het kerstreces zijn er steeds minder onderwerpen.

Voor de tweede opeenvolgende maand had Westvoorne twee commissies samengevoegd. Zelfs die ene heeft weinig, belangrijke onderwerpen. 'Heel jammer,' vindt Van der Gaag. Zij mag als assistent uitsluitend aanschuiven bij commissies en niet bij een raadsvergadering. Een commissie is ter voorbereiding op de raad. Assistenten zijn er voor hun expertise over bepaalde onderwerpen. Het assistentschap wordt ook gezien als opstap om ervaring op te doen voor het raadslidmaatschap of wethouderschap. In tegenstelling tot de ruim 900 euro per maand voor een raadslid krijgen assistenten een paar tientjes per vergadering.

Volgens D66-raadslid Hans Hueting gaat kwaliteit echter boven kwantiteit. 'We willen nuttige discussies voeren en niet om agenda's vol te krijgen.' Wethouder Wilbert Borgonjen (CDA) geeft bovendien aan dat het dagelijks bestuur met veel onderwerpen bezig is om uit te werken. 'Dat heeft tijd nodig.'