

Aanpak landjepik

8 januari 2021

Brielle - De gemeente Brielle pakt landjepik aan. Brielle wil voor 1 januari 2023, als de gemeente Voorne begint, het oneigenlijk gebruik van gemeentegrond aanpakken. Er zal zo meer inzicht worden gekregen in oneigenlijk grondgebruik. Ook wordt geprobeerd verjaring tegen te gaan.

Het kadaster heeft in 2019 al onderzoek gedaan naar het oneigenlijk grondgebruik. Vermoedelijk hebben bewoners in totaal 4339 vierkante meter gemeentegrond bij hun tuinen getrokken. Ook wordt 6300 vierkante meter verhuurd en moet 2526 vierkante meter nog nader worden onderzocht. De gemeente neemt het bureau GemVast in de arm om alles uit te zoeken.

Bewoners die een stuk gemeentegrond bij hun tuin hebben getrokken kunnen de grond kopen of teruggeven. Medewerkers van GemVast zullen met de bewoners in gesprek gaan. De gemeente denkt aan een verkoopprijs van 74 euro per vierkante meter voor percelen kleiner dan 150 vierkante meter of verhuur. Boven 150 vierkante meter wordt de grond getaxeerd.

Valet parking

8 januari 2021

Brielle - Brielle krijgt mogelijk als eerste op Voorne-Putten een hotel waar de auto van de gasten voor hen naar een parkeerplaats in de buurt wordt gebracht. Valet parking is een mogelijke oplossing voor de parkeerproblematiek en op verzoek weer wordt opgehaald.

In de buurt van het pand in de Nobelstraat waar een hotel moet komen is nauwelijks parkeerplek. Deze vorm van valet-parking, waarvan bijvoorbeeld op vliegveld Schiphol heel veel gebruik wordt gemaakt, is door wethouder André Schoon (VVD) als mogelijkheid bekendgemaakt. Hij erkent klachten uit de gemeenteraad dat er in de buurt van het nieuwe op te zetten hotel in het leegstaande pand van Langeveld Wonen aan de Nobelstraat in de Brielse binnenstad nauwelijks parkeerplek is. Een andere mogelijkheid is volgens Schoon dat de toeristen die het hotel boeken hun auto bij de Jumbo voor de ingang van de Brielse Vesting neerzetten.

Vrijende vleermuizen blokkeren sloop

12 januari 2021

Rockanje - Vleermuizen blokkeren de sloop van de vroegere sportzaal de Merel in Rockanje. Ruige dwergvleermuizen hebben hun zomer- en paarverblijfplaats in het leegstaande gebouw aan de Dwarsweg.

In november 2019 is het nieuwe gebouw de Merel in het hart van het dorp in gebruik genomen. Het oude gebouw wacht sindsdien op de sloophamer. De werkzaamheden liggen stil vanwege een onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen.

Met de sloop raken de ruige dwergvleermuizen hun zomer- en paarverblijf dan kwijt. De gemeente Westvoorne heeft vanwege hun aanwezigheid ontheffing van de Wet natuurbescherming nodig voordat de werkzaamheden kunnen starten.

Het gemeentebestuur wil dat de leegstaande gebouwen plaatsmaken voor woningen.

Uitbreiding wijk met 230 woningen

11 januari 2021

Rockanje - Rockanje krijgt er de komende jaren zeker 230 woningen bij. De gemeente Westvoorne breidt de nieuwbouwwijk Drenkeling verder uit.

Mogelijk verhuist de voetbalvereniging Rockanje. Als die grond vrijkomt, kunnen daar nog eens 120 huizen op. Minimaal 35 procent van de woningen wordt sociale huur. Het dagelijks bestuur van de kustgemeente gaat uit van maximaal vier woonlagen. De komende maanden werkt de gemeente het plan uit.

De bouwhoogte stuitte een deel van de raad tegen de borst. Wethouder Henk de Graad (VVD) zegt dat vier woonlagen niet moet worden uitgesloten om ontwikkelaars tegemoet te komen.

Geen erfpacht voor horeca

13 januari 2021

Rockanje - Westvoorne matst horecaondernemers die grond pachten van de gemeente. Het dagelijks bestuur van de kustgemeente rekent voor het afgelopen jaar geen erfpacht.

De gemeente loopt bijna 78.000 euro aan inkomsten mis, maar vindt het (op aandringen van de Rijksoverheid en belangenorganisaties) niet juist de jaarlijkse erfpacht voor 2020 te innen. 'De horeca is meerdere maanden gesloten geweest'.

Brielse supermarkten eerder open

14 januari 2021

Brielle - Brielse supermarkten mogen vanaf volgende week zondag drie zondagen eerder open.

Reden is de verbouwing van supermarkt Jumbo.

De supermarkten verwachten een grote toeloop vanwege het sluiten van de Jumbo. De Jumbo aan de Thoelaverweg is van woensdag 20 januari 16.00 uur tot woensdag 10 februari 09.00 uur dicht. Andere supermarkten hebben bij de gemeente gevraagd in die weken op zondag eerder open te kunnen. Nu mogen ze volgens de gemeentelijke regels om 12.00 uur de deuren openen. De gemeente vervroegt dat in de weken dat de Jumbo verbouwt naar 09.00 uur om 'een grote opeenhoping van klanten te voorkomen'.

Plan B voor als houten toren niet lukt

14 januari 2021

Brielle - Burgemeester en wethouders van Brielle hebben een 'plan B' liggen voor het 1 aprilmonument. Ze halen het alternatief uit de kast als de houten toren niet haalbaar blijkt.

Nog geen jaar voor de start van het jubileumjaar is de vergunning voor de houten toren nog niet afgegeven. Wethouder André Schoon (VVD) beaamt dat hij bezig is met een alternatief. Hij wil alleen nog niet zeggen wat er dan op Bastion IX moet gaan gebeuren.

Op 28 januari heeft Schoon een gesprek met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, de Brielse monumentencommissie, de architecten en constructeurs. Tegenstanders geven aan zich op allerlei manieren te verzetten.

Vrees escalatie landjepik

15 januari 2021

Brielle - De gemeente Brielle gaat inwoners die een stuk gemeentegrond bij hun tuin hebben getrokken, aanschrijven. Raadsleden vrezen voor 'Westvoornse taferelen'.

Bewoners die gemeentegrond bij hun tuin hebben getrokken kunnen dit kopen voor 74 euro per vierkante meter of teruggeven. VVD-raadslid Frans-Joost Heijboer vreest dat de bedragen, met bijkomende kosten, de bewoners rauw op hun dak vallen. Andere raadsleden wijzen op de kans op verjaring als de gemeente de situatie jarenlang gedoogd heeft.

In Westvoorne liepen de gemoederen tussen Rockanjenaren en de gemeente vier jaar geleden hoog op. Een deel van de bewoners voelde zich agressief benaderd door een extern bureau. Na maandenlang gesteggel kwamen gemeente en inwoners tot overeenstemming.

Bezoekers parkeren niet in Brielse binnenstad

20 januari 2021

Brielle - Bezoekers van de Brielse binnenstad moeten hun auto straks buiten de vestingwallen gaan parkeren. Het parkeerterrein achter supermarkt Jumbo gaat vanaf deze week op de schop.

De gemeente Brielle wil automobilisten verleiden om vanaf de Groene Kruisweg bij de rotonde bij de Thoelaverweg naar de bezoekersparkeerplaats te gaan. Nu is het nog niet duidelijk dat ze hier dicht bij een monumentale binnenstad rijden. Nieuwe bomen aan weerszijden van de Thoelaverweg en gebakken klinkers moeten deze toegangsweg van de binnenstad de uitstraling van een historische laan geven.

Bezoekers moeten als de werkzaamheden zijn afgerond op de Thoelaverweg afslaan richting de parkeerplaats achter de Jumbo. Rechtdoor richting binnenstad rijden kan dan niet meer; de aansluitende Kaaistraat wordt aangepakt en wordt eenrichtingsverkeer de stad uit. Informatieborden, tapwater en een toilet op de bezoekersparkeerplaats moeten iedereen straks een warm welkom heten in de Geuzenstad.

Nieuwe school wordt verbouwd

23 januari 2021

Rockanje - De anderhalf jaar geleden geopende basisschool de Zeewinde in Rockanje krijgt toch geen aanbouw. Een krappe meerderheid van de Westvoorne gemeenteraad kiest voor een 'goedkopere' verbouwing van ruim een half miljoen euro.

Het speellokaal wordt voor bijna 5,5 ton tot twee klaslokalen verbouwd. De sportzaal kan met een flexibele wand als speellokaal worden gebruikt. PW, IBW en PvdA wilden een andere optie: de lokalen in het speellokaal en een apart speellokaal in een aanbouw. Ze vinden dat zo meer rekening wordt gehouden met verenigingen die gebruikmaken van het gebouw. Ook zou in de verdere toekomst geen aanbouw nodig zijn, mochten er nog meer kinderen komen.

Het is niet de eerste keer dat er geld bij moet bij het multifunctionele gebouw, waarvan de toenmalige coalitie van PW en IBW aan de wieg staat. In april 2017 gaf de raad (behalve D66 en CDA) groen licht

voor de bouw voor bijna 8,8 miljoen euro. Een jaar later bleek dit te weinig en moest de nieuwe raad ruim 1,6 miljoen euro bijleggen.

Briels vastgoed in de verkoop

28 januari 2021

Brielle - Brielle gaat mogelijk een deel van haar vastgoed verkopen. Oppositiepartijen D66 en CDA willen het dagelijks bestuur geen blanco cheque geven.

Het college van B en W van de Geuzenstad heeft een lijst opgesteld met panden en gronden die ze wil houden en die verkocht mogen worden. De verkoop is een bevoegdheid van het college. De oppositie vindt veertien panden en gronden belangrijk en wil geen blanco cheque geven. Het gaat om jongerencentrum Bravo aan de Rik, de sloepenloods aan Maarland NZ, het Kruithuis, het Ravelijn, het politiebureau aan de Langestraat, de Infirmierie aan de Rozemarijnstraat, het Arsenaal, de Jacobskerk, het voormalig tramstation (Chinees restaurant), De Gouwe Geit aan de Rochus Meeuwiszoonweg, jachthaven Tromp, de vlindertuin en de oude schoollocatie van Vierpolders aan de Dijkpotingen. Het voorstel van D66 en CDA om dit vastgoed niet zonder toestemming van de raad te verkopen, werd in de raad niet gesteund.

Burgemeester Gregor Rensen zegt dat het alleen om eventuele verkoop gaat. De raad is bij een bestemmingswijziging 'bij uitstek' aan zet. Ook worden de bezittingen niet zomaar verkocht.